

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

PUBBLICAZIONE Dispositivo di Pagamento Acconto 80% delle indennità di esproprio: NP 25 Arnad MARTIGNENE ISABELLA - MARTIGNENE AMBROGIO ATTILIO – MARTIGNENE ANDREA - MARTIGNENE JEAN - S.S. 26 “della Valle d’Aosta” – Rettifica piano -altimetrica e adeguamento della sede stradale al tipo C delle Norme di cui al D.M. 05/11/2001 dal km 56+000 al km 59+815 – Comuni di Bard e Arnad

S.O. Espropri

Struttura Territoriale

Piemonte e Valle d’Aosta

Codice SIL: NONOAO00020

Dispositivo di pagamento dell’acconto dell’indennità di esproprio ai sensi dell’art. 22bis e pagamento a saldo dell’indennità di occupazione ai sensi dell’art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.

(Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La Procura del 29/02/2024 conferita dall’A.D. dell’ANAS S.p.A. – notaio dott. Poalo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 88224, Rogito n. 25904 registrato all’A.E. Ufficio Territoriale di Roma 1 il 07/03/2024 al n. 6099 Serie 1T;
- la nomina quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall’AD/DG dell’ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- Il Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- la Delibera della Giunta Regionale della Valle d’Aosta in data 14/08/2015, con il quale è stato disposto il vincolo preordinato agli espropri delle aree interessate, anche in via temporanea, dalla realizzazione dei lavori in oggetto;
- Il Dispositivo CDG-0192567-I del 10/04/2020, con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori in oggetto, anche ai fini della Pubblica Utilità dell’opera;
- Il Dispositivo n. 985616 del 14/12/2023, con il quale è stato approvato il Progetto Esecutivo n. 196 del 26/02/2013, anche ai fini della Pubblica Utilità dell’opera che ha prodotto un nuovo piano di espropri accogliendo le risultanze della conferenza di servizi di preservare la cappella dei partigiani posta al km 56+650 circa;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà della Ditta MARTIGNENE ISABELLA nata a ARNAD (AO) il 20/03/1954

MRTSLL54C60A424B Proprietà 1/3 - MARTIGNENE AMBROGIO ATTILIO nato a ARNAD (AO) il 08/06/1950 MRTMRG50H08A424O Proprietà 1/3- MARTIGNENE ANDREA nato a IVREA (TO) il 08/02/1988 MRTNDR88B08E379P Proprietà 1/6 MARTIGNENE JEAN nato a IVREA (TO) il 23/04/1981 MRTJNE81D23E379B Proprietà 1/6 situate nel Comune di Arnad;

- il Decreto Motivato n. prot. CDG 0092204-I del 05/02/2024 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate;
- il Decreto di occupazione temporanea (ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.) CDG 0118255-I del 12/02/2024 emesso dal Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta - Dirigente Ufficio Espropriazioni, notificato alle Ditte interessate.
- la comunicazione pervenuta a questo Ufficio, con la quale la Ditta Proprietaria ha dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalla stessa attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;

DISPONE

Il pagamento dell'importo complessivo di € **1.926,43** per l'acconto dell'80% a titolo di indennità di esproprio, occupazione d'urgenza e a saldo a titolo dell'occupazione temporanea, distinto così come risultante nei sottoscritti schemi per la ditta espropriata dell'immobile sito nel Comune di Arnad.

N° Piano 25 – Ditta MARTIGNENE ISABELLA - MARTIGNENE AMBROGIO ATTILIO – MARTIGNENE ANDREA- MARTIGNENE JEAN							
AREA NON EDIFICABILE -Valore bene-							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 37 comma 9)	Somma Indennità €
disponibile	50	110	-	78	€ 407,94	-	€ 407,94
disponibile	43	495	-	347	€ 1.759,29	-	€ 1.759,29
Totale							€ 2.167,23
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.lla	Coltura	Superficie di occupazione e temporanea mq	Indennità occupazione e temporanea (16 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
50	110	PRATO	78	€ 45,33	-	€ 45,33	

		IRRIGUO				
43	495	SEM. IRRIGUO	347	€ 195,48	-	€ 195,48
Totale						€ 240,81
IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' ESPROPRIO € 2.408,04						
IMPORTO DA PAGARE acconto 80% indennità di esproprio € 1.926,43						
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO						
Accettazione prot. n° 0052931 del 22.01.2025 con documentazione						
Martignene Ambrogio Attilio nato a Arnad (AO) il 08.06.1950 c.f. MRTMRG50H08A424O e residente in Frazione Prouve 4, 11020 Arnad (AO) Percentuale di proprietà 1/3 – B.P. 12532170						
Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: BCC Valdostana						
Conto Corrente intestato a Martignene Ambrogio Attilio						
IBAN: IT63H08587316900000130100365						
						IMPORTO DA PAGARE € 642,15
Accettazione prot. n° 0052914 del 22.01.2025 con documentazione						
Martignene Isabella nata a Arnad (AO) il 20.03.1954 c.f. MRTSLL54C60A424B e residente in Frazione Prouve 25 Bis, 11020 Arnad (AO) Percentuale di proprietà 1/3 – B.P. 1253219						
Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: Poste Italiane						
Conto Corrente intestato a Martignene Isabella						
IBAN: IT36I0760101200000001912684						
						IMPORTO DA PAGARE € 642,14
Accettazione prot. n° 1117417 del 23.12.2024 con documentazione						
Martignene Jean nato a Ivrea (TO) il 23.04.1981 c.f. MRTJNE81D23E379B e residente in Frazione Prouve 2bis, 11020 Arnad (AO) Percentuale di proprietà 1/6 – B.P. 1358316						
Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: Unicredit						
Conto Corrente intestato a Martignene Jean						
IBAN: IT76U0200831690000003064662						
						IMPORTO DA PAGARE € 321,07
Accettazione prot. n° 1117507 del 23.12.2024 con documentazione						
Martignene Andrea nato a Ivrea (TO) il 08.02.1988 c.f. MRTNDR88B08E379P e residente in Frazione Prouve 2bis 11020 Arnad (AO) Percentuale di proprietà 1/6 – B.P. 1358317						
Pagamento tramite Bonifico Bancario – BANCA: Banco BPM						
Conto Corrente intestato a Martignene Andrea						
IBAN: IT86Z0503431690000000020066						
						IMPORTO DA PAGARE € 321,07

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n.° 985618 del 14/12/2023
codice S.I.L. NONOAO00020 Commessa n.° NONOAO00020.ES.ESL - CUP:
F57H16001610001.

Il Responsabile della Struttura
Territoriale
Dirigente Ufficio Espropriazioni
(ing. Angelo GEMELLI)